

## 新竹市政府 106 年度第 2 次標售市有非公用土地公告-附頁

標號	土地標示					都市計畫使用分區	所有權持分	標售方式	標售底價(元)	應繳保證金(元)	說明
	縣市	段	小段	地號	面積(m <sup>2</sup> )						
1	新竹市	民富		1195	551	第一種住宅區	全部	現狀標售	108,354,150	10,835,000	位於新竹市磐石路與西大路 681 巷交叉口旁。
2	新竹市	民富		1195-1	369	第一種住宅區	全部	現狀標售	72,563,850	7,256,000	位於新竹市磐石路與西大路 681 巷交叉口旁。
3	新竹市	光華		1564-1	15	第二種住宅區	全部	現狀標售	2,033,100	203,000	位於新竹市北大路 84 巷 7 號後方。
4	新竹市	西門	1	42-2 42-3 42-5	41 48 1	第二種商業區	全部	現狀標售	15,454,800	1,545,000	位於新竹市西安街 19 號及 21 號後方，現狀為空地。
5	新竹市	東山	1	22	268	第一種住宅區	全部	現狀標售	40,535,000	4,054,000	位於新竹市學府路 441 巷 7 弄與光復路二段 393 巷 4 弄交叉口，現狀為空地。

備註：

1. 現狀標售，現狀書面點交，不鑑界，投標人請於投標前逕赴現場查看，如有地上物，相關騰空拆遷補償等事宜概由得標人自行處理，不得向本府要求任何補償。
2. 案列土地詳細使用分區、土地使用管制及地籍資料，請自行向都市計畫、建築管理、地政等主管機關查詢。